



REF: APRUEBA AUTORIZACIÓN SUSCRITA ENTRE EL PARQUE METROPOLITANO DE SANTIAGO Y LA COMUNIDAD DE SERVICIOS REMODELACIÓN SAN BORJA (COSSBO).

RESOLUCIÓN EXENTA N° **1665**,

SANTIAGO, 18 JUL 2016

VISTO:

- La autorización de fecha 28 de Junio de 2016, suscrita entre el Parque Metropolitano de Santiago y LA COMUNIDAD DE SERVICIOS REMODELACIÓN SAN BORJA (COSSBO);
- La Resolución Exenta N° 4488 de fecha 05 de junio de 2012, Ministerio de Vivienda y Urbanismo que autoriza al Director del Parque Metropolitano de Santiago, para celebrar los actos y contratos que permiten la explotación comercial e industrial de este Servicio.
- La Resolución N° 1.600 de fecha 30 de octubre de 2008, de la Contraloría General de la República sobre exención de Toma de Razón;
- Las Facultades y atribuciones contempladas en el D.S. N° 891 de 1966 del Ministerio del Interior, lo indicado en el artículo N° 13 de la ley 16.582 de 1966, las Resoluciones N° 11 de 30 de Junio de 1976 y N° 1072 de 03 de Julio de 1980, ambas de la Dirección del SERVIU Metropolitano, y el Decreto Supremo N° 47 del 31 de Agosto del 2015 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

RESUELVO

- Apruébase, en todas sus partes la autorización suscrita entre el Parque Metropolitano de Santiago y LA COMUNIDAD DE SERVICIOS REMODELACIÓN SAN BORJA (COSSBO), de fecha 28 de junio de 2016, que forma parte integrante de la presente Resolución Exenta.
- La Autorización comenzará a regir a contar de esta fecha, por el periodo de un año, prorrogable automáticamente por periodos iguales y sucesivos de un año, si ninguna de las dos partes manifiesta su intención de ponerle término con 30 días de anticipación al vencimiento del plazo original o de cualquiera de sus prórrogas.

ANÓTESE Y COMUNÍQUESE



MAURICIO FABRY OTTE
DIRECTOR Médico Veterinario
Director
Parque Metropolitano de Santiago

RDE/PWN/rIm.-

DISTRIBUCIÓN:

Interesados(c/a original). Domicilio: Calle Viollier N° 101, Comuna de Santiago.
División Jurídica PMS (c/a original);
Departamento Finanzas PMS (c/a)
Sección Tesorería PMS (c/a)
Marketing, Comunicaciones y SIAC PMS (c/a)
Sección Seguridad P.M.S.
Oficina de Partes P.M.S.





AUTORIZACIÓN

COMUNIDAD DE SERVICIOS REMODELACIÓN SAN BORJA (COSSBO)

Y

PARQUE METROPOLITANO DE SANTIAGO

En Santiago, con fecha 28 de junio de 2016, entre la **COMUNIDAD DE SERVICIOS REMODELACIÓN SAN BORJA (COSSBO)**, RUT. N° 53.110.730-6, representado por don **JUAN CARLOS GONZÁLEZ TAPIA**, chileno, Contador, cédula nacional de identidad N° 10.984.522-1, ambos domiciliados para estos efectos en Calle Viollier N° 101, comuna y ciudad de Santiago, por una parte; y por la otra, el **PARQUE METROPOLITANO DE SANTIAGO**, RUT. N° 61.809.000-0 representado por su Director, don **MAURICIO FABRY OTTE**, chileno, Médico Veterinario, cédula nacional de identidad N° 9.069.862-1, ambos domiciliados para estos efectos en calle Pío Nono N° 450, comuna de Recoleta, Santiago, convienen lo siguiente:

PRIMERO: La **COMUNIDAD DE SERVICIOS REMODELACIÓN SAN BORJA (COSSBO)**, manifiesta por este acto su voluntad de obtener rebajas en las entradas para el Zoológico Nacional del Parque Metropolitano de Santiago en beneficio de sus 41 trabajadores y su grupo familiar directo, es decir, cónyuge e hijos (hasta cuatro personas).

SEGUNDO: El **PARQUE METROPOLITANO DE SANTIAGO** a su vez, tiene la necesidad de aumentar el número de personas tanto pagadas como gratuitas que visitan el Zoológico Nacional para cumplir su misión de proporcionar espacios urbanos atractivos, de integración social y de contacto con la naturaleza, promoviendo la educación, el conocimiento de la flora y fauna autóctona y el esparcimiento de sus usuarios.

TERCERO: En virtud de lo expresado, el **PARQUE METROPOLITANO DE SANTIAGO** otorga el beneficio de rebaja de precios para acceder al Zoológico



Nacional del Parque Metropolitano de Santiago, a los trabajadores de la **COMUNIDAD DE SERVICIOS REMODELACIÓN SAN BORJA (COSSBO)**, correspondiente a un 50% del precio normal, de acuerdo a los siguientes valores:

Adulto	\$1.500.-	Precio Normal \$ 3.000.-
Adulto Mayor	\$ 750.-	Precio Normal \$ 1.500.-
Niños	\$ 750.- (de 03 a 13 años)	Precio Normal \$ 1.500.-

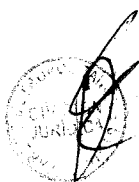
En caso de alza en las tarifas normales del Zoológico, se reajustarán proporcionalmente y en forma automática las tarifas rebajadas señaladas precedentemente, respetando el 50%.

CUARTO: La **COMUNIDAD DE SERVICIOS REMODELACIÓN SAN BORJA (COSSBO)**, se compromete a beneficiar a una institución u organización social vulnerable pagando o proveyendo, ya sea directamente o a través de un tercero, los costos correspondientes a 01 bus de transporte de 45 pasajeros, desde su comuna de origen hasta el Zoológico Nacional, ida y vuelta, a más tardar el 30 de Agosto de 2016.

Si la **COMUNIDAD DE SERVICIOS REMODELACIÓN SAN BORJA (COSSBO)**, no cumple con lo establecido en el párrafo precedente, el Parque Metropolitano de Santiago pondrá término a la presente autorización.

QUINTO: El beneficio de rebaja de precios para acceder al Zoológico Nacional, sólo será válido para los trabajadores de la **COMUNIDAD DE SERVICIOS REMODELACIÓN SAN BORJA (COSSBO)**, con su grupo familiar directo (cónyuge e hijos), hasta un máximo de 4 acompañantes, quienes deberán presentar, el mismo día de la visita, en la Boletería principal del Zoológico Nacional, la credencial vigente de la **COMUNIDAD DE SERVICIOS REMODELACIÓN SAN BORJA (COSSBO)** y su cédula de identidad.

Se hace presente que el beneficio no incluye el ingreso al Zoológico Nacional por Boletería del Funicular, como tampoco el traslado del Funicular, ni liberación de peaje.



SEXTO: La **COMUNIDAD DE SERVICIOS REMODELACIÓN SAN BORJA (COSSBO)**, se obliga a publicitar esta autorización entre sus trabajadores, mediante correos electrónicos, circulares, diario mural o por cualquier otra forma de comunicación interna, la cual deberá ser reportada una vez al mes a Roberto López Mella a su correo electrónico rlopezm@parquemet.cl.

SÉPTIMO: La vigencia de esta autorización será de un año, a contar de la fecha de su aprobación mediante la respectiva Resolución Exenta del Parque Metropolitano de Santiago, prorrogable automáticamente por períodos iguales y sucesivos de un año, si ninguna de las dos partes manifiesta su intención de ponerle término con 30 días de anticipación al vencimiento del plazo original o de cualquiera de sus prórrogas.


En caso de prórroga, la **COMUNIDAD DE SERVICIOS REMODELACIÓN SAN BORJA (COSSBO)** deberá dar cumplimiento a lo dispuesto en la cláusula cuarta precedente debiendo dar cumplimiento a dicha prestación a más tardar el día 30 de agosto del año de la respectiva prórroga.

OCTAVO: EL Parque Metropolitano de Santiago se reserva la facultad de limitar el número de visitantes y de fijar las oportunidades, los lugares, días y horarios para la visitas al Zoológico Nacional, como por ejemplo, Vacaciones de Invierno y Día del Niño, donde el beneficio de rebaja en la entrada al Zoológico Nacional no tendrá validez.

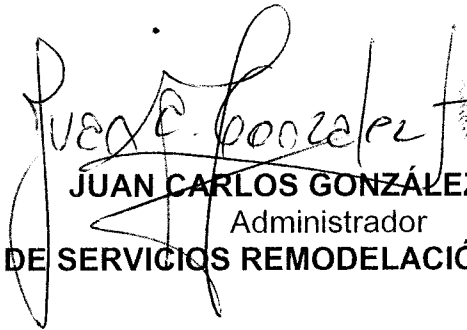
NOVENO: El Parque Metropolitano de Santiago podrá poner término a la presente autorización en cualquier momento mediante Resolución Exenta, sin expresión de causa y sin derecho a indemnización alguna de ninguna especie.

DÉCIMO: La presente autorización se firma en dos ejemplares de igual tenor y fecha, quedando uno en poder de cada parte.

UNDÉCIMO: La personería de don **JUAN CARLOS GONZÁLEZ TAPIA**, para actuar en representación de la **COMUNIDAD DE SERVICIOS REMODELACIÓN SAN BORJA (COSSBO)**, consta en escritura pública de fecha 23 de marzo del



2016, firmada ante Notario Público Claudio Mesina Schulz, de la 46 Notaria de Santiago y escritura pública de fecha 19 de diciembre de 1991, firmada ante Notario Público Sra. María Acharan Toledo, de la 42 Notaria de Santiago. La personería de don **MAURICIO FABRY OTTE** para actuar en representación del **Parque Metropolitano de Santiago** consta en el Decreto Supremo N° 47 de fecha 31 de agosto de 2015 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.


JUAN CARLOS GONZÁLEZ TAPIA
Administrador
COMUNIDAD DE SERVICIOS REMODELACIÓN SAN BORJA (CQSSBO)



MAURICIO FABRY OTTE
Medico Veterinario
Director
PARQUE METROPOLITANO DE SANTIAGO


RDE/PVN/rlm.-
